



Bürger-Interessen-Gemeinschaft Sassenburg

Fraktion im Rat der Gemeinde
Ringstr. 30
38524 Sassenburg

[B.I.G.-Sassenburg, Ringstraße 30, 38524 Sassenburg](#)

Gemeinde Sassenburg
Gemeindebürgermeister Volker Arms
Bokensdorfer Weg 12
38524 Sassenburg

Tel.: 05371 – 6189014
email: info@big-sassenburg.de
www.big-sassenburg.de

Sassenburg, den 09.01.2020

Antrag –öffentlich– Entwicklungskonzept Westerbeck

Sehr geehrter Bürgermeister,

der Rat möge beschließen:

1. Es ist ein ganzheitliches Entwicklungskonzept „Westerbeck - Bokensdorfer Weg“ unter Berücksichtigung der folgenden Flächen zu erstellen:
 - Verwendung Restfläche Sportplatz
 - Verwendung Festplatz mit Schaffung einer neuen Fläche
 - Lückenschluss zum Baugebiet „Dannenbütteler Weg“
 - Nutzung Fläche/Gebäude Rathaus, insbesondere Verbleib Bauhof
2. Die weiteren Verfahrensschritte, beginnend mit der Auslegung des Bebauungsplanes „Rathaus Sassenburg“ werden zurückgestellt, bis das Entwicklungskonzept beschlossen wurde.
3. Die Gebietsabgrenzung für den Bebauungsplanes „Rathaus Sassenburg“ ist zu erweitern (Anlage 2, rot umrandete Fläche)

Begründung zur Sache:

Zunächst möchten wir auf die Vorlage 2019/115 Bauleitplanung in der Ortschaft Westerbeck; Aufstellung des Bebauungsplanes „Rathaus Sassenburg“ verweisen.

Der Verwaltungsausschuss hat im August 2019 ohne öffentliche Beratung die Aufstellung eines Bebauungsplans „Rathaus Sassenburg“ als Insellösung beschlossen (siehe Gebietsabgrenzung). Zur Ortsentwicklung ist aber eine gleichzeitige Betrachtung der oben genannten Fläche von Nöten.

Weitere Details werden in der Sitzung vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Eigenleistung durch den Fachbereich 2 oder
Produkt 51100 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen
Kostenstelle 4291001, Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen – 324.000 €

Zudem beantragen wir die Beratungsreihenfolge: Ortsrat Westerbeck am 15.01.2020; Bau- und
Umweltausschuss; Verwaltungsausschuss und Gemeinderat.

Mit freundlichen Grüßen

Ratsherr
Andreas Kautzsch
Fraktionsvorsitzender und Sprecher

Anlage 1



Anlage 2

