
(Vorname & Name)

Bernsteinsee 100 / _____
(Adresse)

38524 Sassenburg

Sassenburg, den ____ . ____ 2021

Gemeinde Sassenburg
Bürgermeister Volker Arms
Bokensdorfer Weg 12
38524 Sassenburg

Stellungnahme innerhalb der Öffentlichkeitbeteiligung zum Bebauungsplan "Bernsteinsee - Neufassung; 2. Änderung" gemäß § 3 Baugesetzbuch.

Sehr geehrter Bürgermeister Arms,

zu der vom Verwaltungsausschuss der Gemeinde Sassenburg in der Sitzung vom 15.07.2021 beschlossenen Öffentlichkeitsbeteiligung zur Änderung des B-Plans für das Wochenendhausgebiet Bernsteinsee gebe ich als _____ die folgende Stellungnahme ab.

Ihre persönliche und individuelle Stellungnahme könnte die folgenden Textbausteine enthalten.

Wichtig ist jedoch, dass es sich wirklich um eine individuelle Stellungnahme, die IHRE Bedenken gegen den neuen B-Plan wiedergibt, handelt.

- *fehlende Abgrenzung (für die Grundstückseigentümer deren Grundstücke an ein Gebiet angrenzen, welches in ein Ferienhausgebiet umgewandelt werden soll)*
- *Wertverlust der Grundstücke (Nach dem aktuellen B-Plan gekauft, demnächst Reduzierung der Bebaubarkeit/Nutzung - Hinweis §42 BauGB)*
- *Schaffung Zweiklassengesellschaft*
- *Barrierefreiheit / Wohnen im Alter mit ebenerdiger Bauweise*
- *Wochenendhaus für größere Familien geplant*
- *...*

Über die weiteren Verfahrensschritte bitte ich als Verfahrensbeteiligter schriftlich informiert zu werden.

(Vorname & Name)