



Bürger-Interessen-Gemeinschaft (B.I.G.) Sassenburg

B.I.G.-Sassenburg, Ringstraße 30, 38524 Sassenburg
Gemeinde Sassenburg
Bürgermeister Jochen Koslowski
Bokensdorfer Weg 12
38524 Sassenburg

Fraktion im Rat der Gemeinde
Ringstr. 30
38524 Sassenburg

Tel.: 05371 – 6189014
email: info@big-sassenburg.de
www.big-sassenburg.de

Sassenburg, den 05.11.2023

Antrag – **öffentlich** – Neubau Multifunktionshalle Neudorf-Platendorf

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Gemeinderat möge beschließen:

1. Im Haushalt 2024 ist der Neubau einer Multifunktionshalle, ggf. mit integriertem Vereinsheim, in der Ortschaft Neudorf-Platendorf in **Systembauweise** verbindlich vorzusehen (Fläche hinter der Thomas-Kita).
2. Die Realisierung soll wegen dem erheblichen Kostenvorteil über einen Generalunternehmer inklusive aller Architekten- und Ingenieurdienstleistungen erfolgen.
3. Für die erforderliche Bauleitplanung ist der Aufstellungsbeschluss in der Sitzung des Verwaltungsausschusses im Januar 2024 zu fassen. Mit dem Landkreis Gifhorn sind Gespräche mit dem Ziel zu führen, dass die Bauleitplanung parallel zur Projektabwicklung erfolgen kann (öffentliches Interesse von bereits dem Gemeinwohl zugeordneten Flächen ohne Auswirkungen auf das Ortsbild).
4. Bis zur Fertigstellung des Neubaus darf die Mehrzweckhalle weiterhin auch Veranstaltungen genutzt werden.

Begründung zur Sache:

Die Mehrzweckhalle (MZH) in Neudorf-Platendorf weist bauliche und optische Mängel auf, sodass ab November 2023 nur noch der notwendige Sportbetrieb in der Halle durchgeführt werden soll. Veranstaltungen sollen in die neue Kulturstätte (KS) verlagert werden. Jedoch ist das Platzangebot in der KS für größere Veranstaltungen, z. B. Jahreshauptversammlungen und Flohmärkte etc., nicht ausreichend. In der Ortschaft gibt es keinen Veranstaltungsraum in vergleichbarer Größe der MZH. Dies schwächt die Gemeinschaft und die Vereine enorm.

Eine Erweiterung der Findorff-Schule ist nur auf der Fläche der MZH möglich.

Weitere Details werden in der Sitzung vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

3.300.000 Euro im Haushalt 2024

Zudem beantragen wir folgende Beratungsreihenfolge: Ortsrat Neudorf-Platendorf (21.11.2023), (Bau- und Umweltausschuss (05.12.2023), Verwaltungsausschuss (07.12.2023) und Gemeinderat (14.12.2023).

Mit freundlichen Grüßen

Ratsherr Andreas Kautzsch
Fraktionsvorsitzender und Sprecher
Bürger-Interessen-Gemeinschaft Sassenburg

Ortsbürgermeister und Ratsherr
Fabian Hoffmann

Gestaltungsbeispiel:

